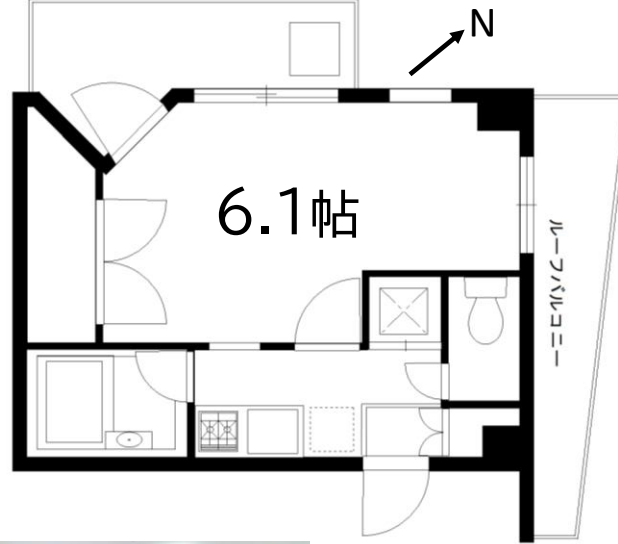


物件名称	ネオ北千束 302号室		
所在地	大田区北千束2丁目16-2		
交通	・大井町線「北千束」駅 徒歩1分 ・目黒線「洗足」駅 徒歩7分 ・大井町線「大岡山」駅 徒歩12分		
契約形態	普通賃貸借契約		
契約期間	2年間		
構造規模/ 所在階	RC5階建/3階		
築年数	1998年10月		
専有面積	22.47㎡/6.79坪		
敷金	賃料の1ヶ月		
礼金	賃料の0ヶ月		
加入 保険等	要加入 金額:18,000円~ (期間2年:更新時再加入)		
保証会社	【原則加入】 初回保証料:賃料等の30% 月額保証料:賃料等の1% (株)エポスカード ROOM iD利用の場合		
現況	空室	引渡し	即時
管理体制	日常清掃週4日 (清掃業者による)		
備考	退去時にルームクリーニング費用 38,500円(税込)を負担していただきます 鍵交換費用:0円 ※広告掲載可 (アットホーム・レイズ以外)		

賃料:83,000円 管理費:7,000円

礼金0カ月キャンペーン

※図面と現況に相違がある場合、  
現況を優先いたします。



最寄りの北千束駅からのアクセス

渋谷駅まで電車で22分~24分

※自由が丘駅で東急東横線に乗り換え

五反田駅まで電車で14分~15分

※旗の台駅で東急池上線に乗り換え

品川駅まで電車で21分~25分

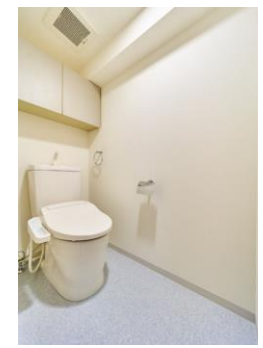
※大井町駅でJR京浜東北線に乗り換え

※上記所要時間には乗換え・待ち時間が含まれています。



- ◆モニター付き  
インターホン
- ◇温水便座
- ◆2口コンロ
- ◇室内洗濯機置場
- ◆浴室乾燥機
- ◇追焚機能
- ◆トランクルーム

- ◆24時間ゴミ出可
- ◇宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◇防犯カメラ
- ◆駐輪場
- ◇都市ガス
- ◆エレベーター



不動産総合コンサルタント 貸ビル・不動産仲介  
〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町一丁目2番3号

**新光産業株式会社**

宅地建物取引業 東京都知事(16)第12801号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

03-3232-0111

(FAX)03-3232-0517

担当:湯浅 080-5719-4077  
yuasa-y@shinko-group.co.jp  
営業時間:9時~18時 定休日:土日祝

■取引態様 ■手数料

貸主

手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	100%

※仲介者様には手数料1か月分お支払い致します。  
AD100%として支払い可。

※営業時間外定休日は転送電話にて対応しております。

情報公開日:2023/11/6