

リース店舗

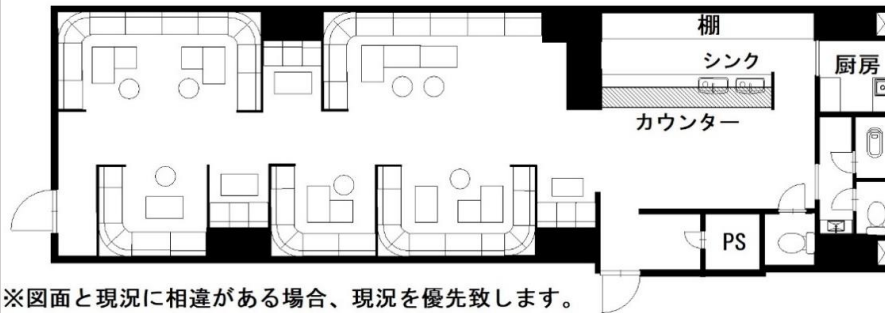
SSB川崎ビル

川崎市川崎区東田町4-3
<http://www.shinko-group.co.jp>

エアコン・テーブル・ソファ

コールドテーブル・給湯器・シンク他
 内装の希望・条件等ご相談可。

館内大規模リニューアル工事 2021年実施予定!

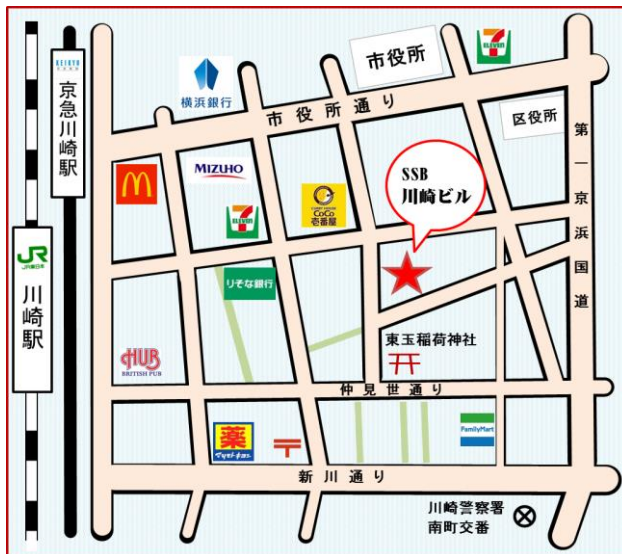


※図面と現況に相違がある場合、現況を優先致します。

201号室

リース契約 (税別)

契約面積	151.54㎡	45.84坪
リース料	¥550,080	¥12,000/坪
管理費	¥160,440	¥3,500/坪
保証金	¥3,300,480	【6ヶ月】
契約2年間	礼金 なし	償却2ヶ月



その他費用

- 更新料:更新後リース料の1ヶ月
- 看板製作費(実費)
- 当社指定の損害保険加入(年払)
- ごみ処理料:事業用廃棄物回収会社と別途契約(指定業者)

契約内容

開店に必要な、一般的な内装設備を区画と共にリースします。

※スケルトンでの賃貸借契約相談可

現況:空室
 引渡:相談

不動産総合コンサルタント 貸ビル・不動産仲介
 宅地建物取引業 東京都知事(15)第12801号
新光産業株式会社
<http://www.shinko-group.co.jp> ☎: info@shinko-group.co.jp
 営業時間:9時~18時 定休日:土日祝

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町一丁目2番3号

03-3232-0111

(FAX)03-3232-0517
 (担当者:山口・大嶽)

■ 取引態様
貸主

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
手数料配分の割合	元付		客付	100%

仲介者には手数料1ヶ月分お支払致します。